

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Ingenieurin bzw. Ingenieur (w/m/d) Maschinenbau, Technische Gebäudeausrüstung

Einsatzdienststelle(n)	<b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock</b> Wallstraße 2 18055 Rostock	Bewerbung bis	<b>30.03.2023</b>
		Arbeitsbeginn ab	<b>01.05.2023</b>
		Beschäftigungsdauer	<b>unbefristet</b>
Arbeitszeit	<b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>	Besoldung/ Entgeltgruppe	<b>E 11 TV-L</b> <a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a>
Ansprechperson(en)	<a href="#">Herr Steinmeyer</a> <a href="#">Herr Niendorf</a>		

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber. Werden Sie Teil des Teams im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit!

### Ihre Aufgaben

Bearbeitung von kleinen und großen Baumaßnahmen einschließlich Bauunterhaltung des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Bereich Hochschulbau im Fachbereich Technische Gebäudeausrüstung (TGA) mit Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Kälteanlagen (HLSK), sowie Küchen- und Labortechnik für Bauprojekte mit hohen Planungsanforderungen u.a.:

- Fachliche Mitwirkung bei grundsätzlichen und allgemeinen Angelegenheiten der Technischen Gebäudeausrüstung
- Vorbereitung, Durchführung und Abrechnung von Baumaßnahmen im Fachbereich der Technischen Gebäudeausrüstung
- Planung von Anlagen der Technischen Gebäudeausrüstung, Ausschreibung und Vergabe der Bauleistung, Bauleitung und Abnahme
- umfassende Wahrnehmung der Steuerung und Koordinierung aller fachlich Beteiligten in Form von Bauherrenaufgaben
- Beratung von Nutzerinnen und Nutzern in baufachlichen Angelegenheiten im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung (Machbarkeit, Varianten, Kosten usw.)
- Einschaltung freiberuflich tätiger Ingenieurinnen und Ingenieure sowie deren Koordinierung, Führung und Kontrolle in den Leistungsphasen 2-9 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)
- Vorbereitung, Aufstellung und Koordinierung von Planungsunterlagen

### Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- oder Hochschulstudium der Fachrichtung Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik oder Maschinenbau
- nachgewiesene Erfahrungen in der Planung und Bearbeitung von Anlagen der Technischen Gebäudeausrüstung sowie der Gebäudeautomation und Gebäudeleittechnik
- umfassende fachtechnische Kenntnisse und Erfahrung in der Vorbereitung und Durchführung von komplexen Baumaßnahmen
- wirtschaftliche Herangehensweise an die Aufgabenbewältigung
- sichere Kenntnisse der Fach- und Verwaltungsvorschriften

- umfassende Kenntnisse der VOB, VgV, Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Bereitschaft zur Überprüfung gemäß Sicherheitsüberprüfungsgesetz M-V

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- möglichst Kenntnisse der einschlägigen Verwaltungsvorschriften (LHO M-V, RLBau, RBBau, Vergabehandbuchs)

## Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- ein attraktiver Standort im Herzen der Hansestadt Rostock, der auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar ist
- Möglichkeit eines DB Job-Tickets
- Parkplätze sind vorhanden
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten

## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für den 11. April 2023 geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungszusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt.

Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern.

Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail.

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet.

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in **Rostock** werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten?  
Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: <https://www.sbl-mv.de/>

## Ansprechperson(en)

### **Herr Steinmeyer**

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14717

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### **Herr Niendorf**

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 87530

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**